

**Фонд оценочных средств
по профессиональному модулю**

**Правовое регулирование отношений при
проведении землеустройства**

программы подготовки специалистов среднего звена (ППССЗ)

по специальности СПО

21.02.04. Землеустройство

2021

Общие положения

Результатом освоения профессионального модуля является готовность обучающегося к выполнению вида профессиональной деятельности *Правовое регулирование отношений при проведении землеустройства* и составляющих его профессиональных компетенций, а также общих компетенций, формирующихся в процессе освоения ППССЗ в целом.

Формой аттестации по профессиональному модулю является экзамен (квалификационный). Итогом экзамена является однозначное решение: «вид профессиональной деятельности освоен / не освоен» с отметкой уровня освоения по 5-ти бальной системе.

Экзамен квалификационный будет проводиться в виде выполнения комплексного практического задания.

Раздел 1. Результаты освоения профессионального модуля, подлежащие проверке

1.1. Профессиональные и общие компетенции

В результате контроля и оценки по профессиональному модулю осуществляется комплексная проверка следующих профессиональных и общих компетенций:

Таблица 1

Профессиональные компетенции	Основные показатели оценки результата
ПК 3.1. Оформлять документы на право пользования землей. Проводить регистрацию.	– качество рекомендаций по повышению плодородия почвы; – точность определений мероприятий по оформлению документации на право пользования землей; – правильный выбор ссылки на нормативно-правовой акт разрешающий проводить регистрацию права; – правильность составления документации; – точность и грамотность оформления документации.
ПК 3.2. Совершать сделки с землей, разрешать земельные споры	– точность определений мероприятий по совершению сделок с землей и разрешению земельных споров; – правильный выбор организации по разрешению земельных споров; – точность и грамотность оформления документации.
ПК 3.3. Устанавливать плату за землю, аренду, земельный налог	– определение видов и способов контроля оплаты за землю, аренду и земельный налог; – правильность расчета коэффициента платы; – точность расчета платы за землю, аренды и земельного налога.
ПК 3.4. Проводить мероприятия по регулированию правового режима земель сельскохозяйственного и	– определение условий и порядка предоставления земель сельскохозяйственного назначения для ведения крестьянского фермерского хозяйства;

несельскохозяйственного назначения.	– определение правового режим земель, предоставляемых гражданам для садоводства, огородничества и животноводства, сенокошения, выпаса скота; – определение полномочий органов местного самоуправления (городских, районных, сельских поселений) по управлению землями населенных пунктов; – определение правового регулирования использования, восстановления, охраны и защиты лесов.
-------------------------------------	---

Таблица 2

Общие компетенции	Основные показатели оценки результата
ОК 1. Понимать сущность и социальную значимость своей будущей профессии, проявлять к ней устойчивый интерес	демонстрация интереса к будущей профессии
ОК 2. Организовывать собственную деятельность, выбирать типовые методы и способы выполнения профессиональных задач, оценивать их эффективность и качество	выбор и применение методов и способов решения профессиональных задач в области правового регулирования отношений при проведении землеустройства; оценка эффективности и качества выполнения;
ОК 3. Решать проблемы, оценивать риски и принимать решения в нестандартных ситуациях	решение стандартных и нестандартных профессиональных задач в области правового режима земель и его регулирования;
ОК 4. Осуществлять поиск, анализ и оценку информации, необходимой для постановки и решения профессиональных задач, профессионального и личностного развития	эффективный поиск необходимой информации; использование различных источников, включая электронные.
ОК 5. Использовать информационно-коммуникационные технологии для совершенствования профессиональной деятельности	демонстрация навыков использования информационно-коммуникационных технологий в профессиональной деятельности
ОК 6. Работать в коллективе и в команде, обеспечивать ее сплочение, эффективно общаться с коллегами, руководством, потребителями	взаимодействие с обучающимися, преподавателями в ходе обучения
ОК 7. Ставить цели, мотивировать деятельность подчиненных, организовывать и контролировать их работу с принятием на себя ответственности за результат выполнения заданий.	самоанализ и коррекция результатов собственной работы
ОК 8. Самостоятельно определять задачи профессионального и личностного развития, заниматься самообразованием, осознанно планировать повышение квалификации	организация самостоятельных занятий при изучении профессионального модуля
ОК 9. Быть готовым к смене технологий в профессиональной деятельности	анализ нормативно-правовых актов в области правового регулирования отношений при проведении землеустройства;

1.2. Практический опыт, умения, знания

В результате изучения профессионального модуля обучающийся должен:

иметь практический опыт:

- ПО 1. Оформления документов на право пользования землей, проведения их регистрации;
- ПО 2. Совершения сделок с землей;
- ПО 3. Разрешения земельных споров;
- ПО 4. Установления платы за землю, аренду, земельного налога;
- ПО 5. Проведения мероприятий по регулированию правового режима земель сельскохозяйственного и несельскохозяйственного назначения.

уметь:

- У 1. Устанавливать и поддерживать правовой режим различных категорий земель в соответствии с нормативными документами федерального и регионального уровней;
- У 2. Применять системы правовых, организационных, экономических мероприятий по рациональному использованию земель;
- У 3. Решать правовые задачи, связанные с представлением земель гражданам и юридическим лицам на право собственности;
- У 4. Подготавливать материалы для предоставления (изъятия) земель для муниципальных и государственных нужд;
- У 5. Разрешать земельные споры;
- У 6. Составлять договоры и другие документы для совершения сделок с землей;
- У 7. Определять размеры платы за землю, аренду, земельный налог в соответствии с кадастровой стоимостью земли;
- У 8. Определять меру ответственности и санкции за нарушения законодательства по использованию и охране земель.

знать:

- З 1. Сущность земельных отношений;-
- З 2. Содержание права собственности на землю и права землепользования;
- З 3. Содержание различных видов договоров;
- З 4. Связь земельного права с другими отраслями права;
- З 5. Порядок изъятия и предоставления земель для государственных и муниципальных нужд;
- З 6. Сущность правовых основ землеустройства и государственного земельного кадастра;
- З 7. Нормативную базу регулирования сделок с землей;
- З 8. Виды земельных споров и порядок их разрешения;
- З 9. Виды сделок с землей и процессуальный порядок их совершения;

- 3 10. Факторы, влияющие на средние размеры ставок земельного налога;
- 3 11. Порядок установления ставок земельного налога, арендной платы, кадастровой стоимости земли;
- 3 12. Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения и не-сельскохозяйственного назначения

Раздел 2. Формы контроля и оценивания по профессиональному модулю

Таблица 2

Элемент модуля	Форма контроля и оценивания	
	Промежуточная аттестация	Текущий контроль
МДК.03.01. Земельные правоотношения	Экзамен	- тестирование; - наблюдение за выполнением практических работ, оценка результатов; - отчеты по итогам выполнения практических работ; - проверка освоения алгоритма выполнения операции; - зачет по итогам освоения практических навыков.
МДК.03.02. Правовой режим земель и его регулирование	Экзамен	- устный опрос; - наблюдение за выполнением практических работ, оценка результатов; - отчеты по итогам выполнения практических работ; - собеседование по ходу выполнения работы, задания; - проверка освоения алгоритма выполнения операции; - зачет по итогам освоения практических навыков.
УП	Диф. зачет	- наблюдение за выполнением видов работ, оценка результатов; - отчеты по итогам выполнения видов работ; - собеседование по ходу выполнения видов работ; - зачет по итогам освоения видов работ.
ПП	Диф. зачет	- наблюдение за выполнением видов работ, оценка результатов; - отчеты по итогам выполнения видов работ; - собеседование по ходу выполнения видов работ; - зачет по итогам освоения видов работ.
ПМ (в целом)	Экзамен (квалификационный)	

Раздел 3. Оценка освоения теоретического курса профессионального модуля

3.1. Общие положения

Основной целью оценки освоения профессионального модуля является оценка освоенных умений, усвоенных знаний и приобретенного практического опыта.

Оценка профессионального модуля предусматривает использование накопительной системы оценивания.

Формой аттестации по МДК 03.01. *Земельные правоотношения* по итогам 2 семестра является экзамен. Условием допуска к экзамену являются положительные оценки по всем практическим, самостоятельным и контрольным работам, а также по учебной практике. Экзамен проводится в письменной форме (примерные вопросы к экзамену прилагаются).

Условием положительной аттестации по междисциплинарному курсу профессионального модуля является положительная оценка освоения всех умений, знаний, практического опыта, а также формируемых общих и профессиональных компетенций по всем контролируемым показателям.

3.2. Типовые задания для оценки освоения МДК

3.2.1. Типовые задания для оценки освоения МДК 03.01 (экзамен)

В состав комплекта материалов для оценки уровня освоения умений, усвоения знаний, сформированности общих и профессиональных компетенций входят задания для обучающихся с эталонами ответов.

Тестовые задания включают основные дидактические единицы профессионального модуля. Составлено – 2 варианта по 15 тестовых заданий с выбором одного правильного ответа.

При неудовлетворительных результатах тестирования следует повторно проработать соответствующий учебный материал.

Максимальное время выполнения задания: 25 минут.

Текст задания:

Общие вопросы земледелия, сорные растения и меры борьбы с ними

Вариант I

1. Функциональный орган в области использования и охраны земель:
- а) Правительство РФ
 - б) Федеральное Собрание РФ;
 - в) Федеральная служба земельного кадастра
 - г) Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору

2. Категория земель специально не предусматривающаяся в составе земель – земли ...

- а) лесного фонда;
- б) запаса
- в) поселений

- г)приграничных районов
- д)сельскохозяйственного назначения

3. В соответствии с земельным законодательством, земельные участки на праве пожизненного наследуемого владения ...

- а)предоставляются исключительно гражданам РФ
- б)предоставляются государственным и муниципальным учреждениям, федеральным казенным предприятиям
- в)предоставляются федеральным казенным предприятиям
- г)после вступления в силу ЗК РФ не предоставляются

4. Собственник земельного участка обязан проводить оросительные или осушительные мелиоративные работы.

- а)обязан
- б)обязан, если этого требуют соседи по участку
- в)обязан при наличии уведомления органов местного самоуправления
- г)не обязан

5. Земельный фонд в соответствии с действующим земельным законодательством разделен на ... категорий.

- а)10
- б)5
- в)7

6. Безвозмездное срочное пользование земельными участками из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, может предоставляться на ...

- а) срок не более 10 лет
- б) срок не более года
- в) срок не более 49 лет
- г) основании договора

7. Обладатель сервитута – это лицо, ...

- а) являющееся собственником земельного участка
- б) владеющее и пользующееся земельным участком на праве пожизненного наследуемого владения
- в) имеющее право ограниченного пользования чужим земельным участком владеющее и пользующееся земельным участком на праве постоянного (бессрочного) пользования или на праве безвозмездного срочного пользования

8. К целям охраны земель не относится:

- а) обеспечение улучшения и восстановления земель, подвергшихся деградации, загрязнению, захламлению, разрушению, другим негативным воздействиям хозяйственной деятельности
- б) предотвращение деградации, загрязнения, захламления, нарушения земель, других негативных воздействий хозяйственной деятельности
- в) привлечение к ответственности лиц, допустивших деградацию, загрязнение, захламление, нарушение земель, других негативных воздействий хозяйственной деятельности

9. Формы платы за использование земли

- а) нормативная стоимость земли
- б) рыночная стоимость земли
- в) кадастровая стоимость земельного участка
- г) земельный налог
- д) арендная плата

10. Дееспособность граждан в сфере земельных отношений может быть ограничена.

- а) не может никогда
- б) может быть ограничена с согласия самого гражданина
- в) может быть ограничена в судебном порядке

11. Предмет земельного права – это общественные отношения по поводу ...

- а) планеты Земля
- б) охраны земель как основы жизни и деятельности народов, проживающих на соответствующей территории
- в) границ территориальных образований

12. К объектам государственного кадастрового учета не относится (отся) ...

а) объекты недвижимого имущества прочно связанные с земельными участками

- б) земельные участки
- в) недра

13. Правомочия арендатора земельного участка

- а) владения и распоряжения
- б) пользования и распоряжения
- в) владения и пользования

14. Земельное законодательство состоит из ...

- а) Земельного кодекса РФ
- б) других федеральных законов
- в) законов субъектов Российской Федерации
- г) Законов Российской Федерации
- д) Указов Президента Российской Федерации
- е) постановлений Правительства Российской Федерации
- ж) нормативных актов муниципальных образований

15. Арендатор земельного участка вправе передать свои права и обязанности по договору аренды третьему лицу.

- а) вправе, если это предусмотрено договором аренды
- б) вправе, при условии уведомления об этом собственника
- в) вправе, при наличии разрешения собственника
- г) не вправе

16. Решите задачу.

Садовое товарищество «Плес», расположенное в Наро-Фоминском районе (в двух километрах от Киевского шоссе), обратилось в Московский арбитражный суд с иском к администрации Наро-Фоминского района о признании недействительным постановления Главы администрации о

приватизации земель садового товарищества «Нара» и садового товарищества «Шелковик». После приватизации этих земель был перекрыт проезд по дороге от садового товарищества «Плес» до Киевского шоссе. Решением областного арбитражного суда в удовлетворении иска садовому товариществу «Плес» было отказано. Правомерно ли решение Главы администрации ?

Вариант II

1. Ограничение прав на землю ...
 - а) может носить бессрочный характер
 - б) возможно только на определенный срок
 - в) может быть установлено бессрочно или на определенный срок
 - г) не предусматривается действующим земельным законодательством
2. Гражданам могут предоставляться земельные участки в постоянное (бессрочное) пользование.
 - а) могут, безвозмездно
 - б) могут на платной основе
 - в) могут за определенные заслуги
 - г) не могут
3. Земли сельскохозяйственного назначения находятся ...
 - а) за чертой поселений
 - б) внутри поселения
 - в) внутри поселения либо за его чертой
4. Земельный участок на право пожизненного наследуемого владения можно ...
 - а) получить в любое время
 - б) передавать по наследству и приобрести в собственность, другие сделки запрещаются
 - в) продать и совершать другие сделки
5. Государственный земельный кадастр – это ...
 - а) реестр лиц, имеющих земельные участки на конкретной территории
 - б) количественный и качественный учёт земельных участков и субъектов права землепользования
 - в) показатель стоимости земли
 - г) расположение земельных участков на карте
6. Земельный кодекс Российской Федерации был принят Государственной Думой ...
 - а) 15 ноября 2000 года
 - б) 18 февраля 2001 года
 - в) 7 апреля 2001 года
 - г) 28 сентября 2001 года
7. Земельное законодательство России находится в ведении ...
 - а) Российской Федерации
 - б) субъектов Российской Федерации
 - в) Российской Федерации и субъектов Российской Федерации

- г)органов местного самоуправления
- 8. Титул, предоставляющий наибольшее количество прав субъекту
 - а)собственность
 - б)владение
 - в)пользование
 - г)аренда
 - д)распоряжение
- 9. Не подлежат возврату земельные участки, которые были национализированы до 1 января ... года.
 - а)1985
 - б)1997
 - в)1991
 - г)1995
- 10. Земельные участки, изъятые из оборота – участки, ...
 - а)предоставленные для нужд связи
 - б)занятые особо ценными объектами культурного наследия народов Российской Федерации
 - в)загрязненные опасными отходами
 - г)занятые объектами и учреждениями Федеральной службы исполнения наказаний
- 11. Земельные участки могут быть приобретены в собственность иностранных граждан, лиц без гражданства и иностранных юридических лиц ...
 - а)на всей территории Российской Федерации
 - б)в границах Российской Федерации за исключением приграничных территорий и иных особо установленных территорий
 - в)в специально отведённых территориях
- 12. Собственник земельного участка вправе использовать имеющиеся на земельном участке общераспространенные полезные ископаемые.
вправе, если получено специальное разрешение
 - а)вправе, для собственных нужд
 - б)вправе, в рамках определенных лимитов
 - в)не вправе
- 13. Виды ответственности за земельные правонарушения
 - а)гражданско-правовая, административная, уголовная
 - б)земельно-правовая, уголовная, дисциплинарная
 - в)гражданско-правовая, дисциплинарная, административная, уголовная
 - г)гражданско-правовая, земельно-правовая, уголовная, дисциплинарная
- 14. Государственный мониторинг земель в зависимости от целей наблюдения и территории, может быть ...
 - а)федеральным
 - б)местным
 - в)частным
 - г)смешанным
 - д)корпоративным
 - е)единоличным

- ж) региональным
- з) локальным

15. Нормы (максимальные и минимальные) предоставления земельных участков для садоводства, огородничества, дачного строительства из земель, находящихся в государственной и муниципальной собственности ...

- а) не устанавливаются
- б) устанавливаются федеральным законодательством
- в) устанавливаются законами субъектов Российской Федерации
- г) устанавливаются органами государственного и муниципального управления по заявлениям граждан.

16. Садовое товарищество «Плес», расположенное в Наро-Фоминском районе (в двух километрах от Киевского шоссе), обратилось в Московский арбитражный суд с иском к администрации Наро-Фоминского района о признании недействительным постановления Главы администрации о приватизации земель садового товарищества «Нара» и садового товарищества «Шелковик». После приватизации этих земель был перекрыт проезд по дороге от садового товарищества «Плес» до Киевского шоссе. Решением областного арбитражного суда в удовлетворении иска садовому товариществу «Плес» было отказано. Правомерно ли решение арбитражного суда ?

Эталоны ответов

Вариант I

1. В)
2. Г)
3. Г)
4. Г)
5. В)
6. Б)
7. В)
8. В)
9. В, Г)
10. В)
11. Б)
12. В)
13. В)
14. А, Б, В)
15. Б)

Вариант II

1. В)
2. Г)
3. А)
4. Б)
5. Б)
6. Г)
7. В)
8. А)
9. В)
10. Г)
11. Б)
12. Б)
13. В)
14. А)
15. В)

16. Ответ на задачу. Вариант I. Решение Главы администрации является правомерным согласно Земельного Кодекса РФ, а именно статьи 66 его, которая гласит, что земельные участки для коллективного садоводства, огородничества и животноводства предоставляются соответствующими местными администрациями в пределах их компетенции и состоят из земель общего пользования, находящихся в пользовании садоводнических

и животноводческих товариществ, и из земель находящихся в собственности членов этих товариществ. По земельному законодательству к землям общего пользования относятся земельные участки, занятые охранными зонами, дорогами, проездами, другими сооружениями и объектами общего пользования.

16. Ответ на задачу. Вариант II. Решение арбитражного суда является правомерным, так как обжалованию подлежало решение Главы администрации, а оно является правомерным и соответственно суд отказал в удовлетворении иска правомерно.

Критерии оценки:

Тест содержит 15 вопросов I уровня освоения.

Перевод числа правильных ответов обучающегося в оценку по пятибалльной шкале рекомендуется проводить в следующем соответствии:

- «1» – 0-3 заданий;
- «2» – 4-6 заданий;
- «3» – 7-10 заданий;
- «4» – 11-13 заданий;
- «5» – 14-15 заданий.

3.2.2. Типовые задания для оценки освоения МДК 03.02 (экзамен)

Примерный перечень вопросов для проведения промежуточной аттестации (экзамен)

1. Предмет, метод и система земельного права.
2. Понятие и система источников земельного права
3. Понятие и особенности земельных правоотношений
4. Классификация земельных правоотношений
5. Субъекты земельных правоотношений: коммерческие и некоммерческие организации, российские граждане, иностранные граждане и иностранные юридические лица
6. Объекты земельных правоотношений
7. Содержание земельных правоотношений.
8. Основания возникновения и прекращения земельных правоотношений.
9. Право собственности на землю и другие природные ресурсы.
10. Правовые формы использования земель.
11. Право на землю и другие природные ресурсы лиц, не являющихся собственниками земли и других природных ресурсов (иные права на землю и другие природные ресурсы).
12. Основания и порядок возникновения прав на землю и другие природные ресурсы.
13. Оформление прав на землю и другие природные ресурсы.
14. Государственная регистрация прав на землю и другие природные ресурсы и сделок с землей.
15. Основания и порядок ограничения, изменения и прекращения прав на землю и другие природные ресурсы.

16. Права и обязанности землевладельцев, землепользователей, арендаторов.
17. Правовая охрана земель.
18. Правовое обеспечение мелиорации земель.
19. Мониторинг земель.
20. Общая характеристика земельных ресурсов России. Классификация земель по их целевому назначению.
21. Система органов управления земельными ресурсами. Общая характеристика их компетенции.
22. Специальные органы государства по управлению земельными ресурсами.
23. Государственный контроль за использованием и охраной земель.
24. Понятие и задачи землеустройства.
25. Содержание землеустройства.
26. Землеустроительный процесс.
27. Порядок проведения землеустройства.
28. Общая характеристика земельно-территориального зонирования.
29. Понятие и виды земельных правонарушений, их классификация.
30. Административная, уголовная, гражданская и земельная правовая ответственность за нарушение земельного законодательства.
31. Разрешение споров, вытекающих из земельных отношений.
32. Понятие и состав земель сельскохозяйственного назначения.
33. Правовой режим земель сельскохозяйственных предприятий, кооперативов, ассоциаций, крестьянских хозяйств.
34. Условия и порядок предоставления земель сельскохозяйственного назначения для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства.
35. Правовой режим земель, предоставляемых гражданам для ведения личного подсобного хозяйства.
36. Правовой режим земель, предоставленных для садоводства, огородничества и животноводства, сенокосения, выпаса скота.
37. Особенности владения и пользования землей сельскохозяйственных коммерческих организаций.
38. Правовой режим земель городов, других населенных пунктов и земель иного не сельскохозяйственного назначения.
39. Правомочия органов местного самоуправления (городских, районных, сельских поселений) по управлению землями населенных пунктов.
40. Правовой режим земель промышленности, транспорта и иного не сельскохозяйственного назначения.
41. Использование земель лесного и водного фонда.
42. Правовой режим земель природоохранного, оздоровительного, рекреационного и историко-культурного назначения.
43. Правовой режим земель запаса.
44. Правовое регулирование использования и охраны вод.
45. Правовое регулирование использования, восстановления, охраны и защиты лесов.

46. Правовое регулирование использования и охраны животного мира.
47. Правовой режим разработки и использования недр.
48. Особенности использования земель, предоставленных для разработки недр.
49. Организации и граждане как субъекты права недропользования.

Раздел 4. Оценка по учебной практике

4.1. Общие положения

Целью оценки по учебной практике является оценка освоения: 1) профессиональных и общих компетенций; 2) практического опыта и умений.

Оценка по учебной практике производится на основании данных аттестационного листа (характеристики профессиональной деятельности обучающегося/студента на практике) с указанием видов работ, выполненных обучающимся во время практики, их объема, качества выполнения в соответствии с технологией и (или) требованиями организации, в которой проходила практика.

4.2. Виды работ и проверяемые результаты обучения по практике

4.2.1. Учебная практика:

Таблица 4

№ п/п	Виды работ 18 ч.	Коды проверяемых результатов ПО, У (ПК, ОК)
1	Изучить оформление заявления об организации проведения оценки рыночной стоимости права пользования земельными участками на условиях аренды./2ч.	У 1; ОК 1-8; ПК 3.1
2	Изучить оформление договора аренды земельного участка./2ч	У 2 ОК 1-8; ПК 3.2
3	Изучить оформление договора безвозмездного пользования земельным участком./2ч	У 2 ОК 1-8; ПК 3.2
4	Изучить оформление залога (ипотеки) земельного участка. Определение ответственности сторон за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договору. Обращение взыскания на предмет залога. Расчет неустойки./2ч	У 2 ОК 1-9; ПК 3.1
5	Изучить оформление пакета документов по купле-продаже земельного участка (купчая). Оформление плана земельного участка, приобретаемого в собственность.	У 1; ОК 1-8; ПК 3.1
6	Изучить оформление задания на межевание земельного участка; оформление акта установления и согласования границ земельного участка./2ч	У 1; ОК 1-9; ПК 3.1
7	Изучить оформление справки об установлении нормативной цены земельного участка, заявленного на приобретение в собственность. Расчет нормативной цены земли./2ч	У 1; ОК 1-8; ПК 3.1, 3.2

8	Изучить оформление типового договора купли-продажи земельного участка (пошаговая); регистрация перехода права собственности от продавца к покупателю; составление структуры ФЗ «О регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» ./4ч	У 1; ОК 1-8; ПК 3.1, 3.2.
---	---	---------------------------

4.3. Форма аттестационного листа

(Характеристика профессиональной деятельности обучающегося / студента во время учебной практики)

1. ФИО обучающегося / студента, № группы, специальность / профессия

2. Место проведения практики (организация), наименование, юридический адрес _____

3. Время проведения практики _____

4. Виды и объем работ, выполненные обучающимся / студентом во время практики:

5. Качество выполнения работ в соответствии с технологией и (или) требованиями организации, в которой проходила практика

Дата

Подписи руководителя практики,
ответственного лица организации

Раздел 5. Структура контрольно-оценочных материалов (КОМ) для экзамена (квалификационного)

5.1. Общие положения

Экзамен (квалификационный) направлен на контроль и оценку результатов освоения профессионального модуля *ПМ.03 Правовое регулирование отношений при проведении землеустройства* по специальности СПО: 21.02.04 *Землеустройство*.

Комплексное практическое задание и квалификационный экзамен ориентированы на проверку освоения групп профессиональных и общих компетенций.

При принятии решения об итоговой оценке по профессиональному модулю учитывается роль оцениваемых показателей для выполнения вида профессиональной деятельности, освоение которого проверяется. Компетенция считается освоенной в случае, когда сформировано не менее 80 % показателей.

При отрицательном заключении хотя бы по одному показателю оценки результата освоения профессиональных компетенций принимается решение

«вид профессиональной деятельности не освоен». При наличии противоречивых оценок по одному тому же показателю при выполнении разных видов работ, решение принимается в пользу студента.

Фонд оценочных средств профессионального модуля ПМ.03 «Правовое регулирование отношений при проведении землеустройства» разработан на основе Федерального государственного образовательного стандарта среднего профессионального образования по специальности 21.02.04 Землеустройство, входящей в укрупненную группу специальностей 21.00.00 Прикладная геология, горное дело, нефтегазовое дело и геодезия

Организация-разработчик:

Институт непрерывного образования ФГБОУ ВО Волгоградский ГАУ

Разработчик:

Преподаватель отделения

«Специальные дисциплины»

З. С. Успожанина

Согласовано:

Директор ООО «Землеустройство»



Фонд оценочных средств профессионального модуля ПМ.03 «Правовое регулирование отношений при проведении землеустройства» одобрен методической комиссией Института непрерывного образования

Протокол № 6 от 27 мая 2021 г.

Председатель методической комиссии института

А. Н. Лахвицкий

Утверждаю:

Директор Института непрерывного образования

В. Г. Дикусаров